

Info

ACLVB PC 323

Vastgoedsector en dienstboden : Sectorakkoord 2023-2024

De sectoronderhandelingen in het PC 323 hebben een akkoord opgeleverd.

De maatregelen die opgenomen worden in het akkoord moeten nog worden omgezet in collectieve arbeidsovereenkomsten op een later tijdstip.

De belangrijkste elementen uit het akkoord zijn :

- Een koopkrachtpremie. Deze premie wordt pro rata het arbeidsregime uitbetaald aan de werknemer die in dienst is op 30 november 2023 en die prestaties heeft geleverd tussen 1 december 2022 en 30 november 2023:
 - 200 euro voor medewerkers van bedrijven die winst kunnen aantonen in 2022 t.o.v. hun gemiddelde winst van de jaren 2019, 2020 en 2021;
 - 200 euro voor de dienstboden en het personeel van de verenigingen van mede-eigenaars;
 - 400 euro voor de medewerkers van bedrijven die 50% meer winst kunnen aantonen in 2022 t.o.v. hun gemiddelde winst van de jaren 2019, 2020 en 2021.
- Een aanpassing van de laagste sectorbarema's van categorie 1, 2 en 3 door het loon van 2 jaar anciënniteit voortaan te beschouwen als dat van 0 jaar anciënniteit.
- Een aanpassing van de fietsvergoeding naar 0,27 euro/ km zonder afstandsbeperking.
- Een verhoging van de tussenkomst voor woon-werkverkeer met het eigen vervoersmiddel:
 - Vanaf 1 februari 2024 - 60% van het NMBS tarief (ipv 50% nu);
 - Vanaf 1 februari 2025 - 70% van het NMBS tarief.
- Het bedrag van de arbeidskledij (terbeschikkingstelling en onderhoud) wordt opgetrokken tot het fiscale maximum (momenteel € 2,04/dag).
- Er wordt per werknemer een kinderopvangpremie ingevoerd van € 3/dag/kind tot de leeftijd van 6 jaar.
- Het solidariteitsluit van het sectoraal aanvullend pensioen wordt versterkt:
 - Periodes van ouderschapsverlof worden financieel gelijkgesteld voor de opbouw van het aanvullend pensioen;
 - De tussenkomst voor periodes van langdurige ongeschiktheid wordt verbeterd.
- Toekenning van sectoraal anciënniteitsverlof van 1 dag na 15 jaar en 2 dagen na 20 jaar.
- Het vormingsaanbod rond 'welzijn' en 'werkbaarheid' wordt uitgebreid.
- De SWT stelsels worden verlengd.
- Landingsbaan tijdskrediet wordt verlengd en volgende aanvullende vergoedingen worden voorzien voor een vermindering van prestaties met 1/5de:
 - € 172,58/maand voor conciërges en schoonmaakpersoneel vanaf 55 jaar;
 - 80% van € 172,58/maand voor alle andere beroepsgroepen vanaf 60 jaar;
 - € 172,58/maand voor alle andere beroepsgroepen vanaf 62 jaar.
- Toelating tot 6 dagen zondagsarbeid voor kijkdagen, beurzen, opendeurdagen,... mits toeslag van 50% via het loon of extra inhaalrust.

Vrije visie, eigen stem



ACLVB | LIBERALE VAKBOND AANSLUITINGSFORMULIER

Algemene gegevens (drukletters a.u.b.)

zone

secretariaat

naam

voornaam

straat

nr.

bus

postnr.

gemeente

rijksregisternr. (achterkant identiteitskaart)

geslacht man vrouw

geboortedatum

•

•

nationaliteit

taal Nederlands Frans

burgerlijke staat

naam partner

rekeningnr. IBAN

BIC

telefoonnr.

gsm

e-mail privé

e-mail werk

Professionele gegevens

naam werkgever

adres

in dienst vanaf

•

•

ondernemingsnummer

•

•

paritair comité

sector bedrijf

voltijds ja nee zo nee, ik werk

aantal uren/week

voltijdse tewerkstelling in mijn bedrijf is

aantal uren/week

 arbeider bediende kader volledig werkloos student andere

Aansluitingsgegevens

ik wil aansluiten in de zone waar ik woon werk

datum aansluiting

•

•

overgekomen van ACV ABVV nieuw lid

en daar aangesloten van

•

•

tot

•

•

betalingswijze lidgeld domiciliëringsoverdracht overschrijving bestendige opdracht

handtekening lid

Uw gegevens worden door de ACLVB op een geautomatiseerde wijze bewaard en verwerkt met het oog op onze dienstverlening. Overeenkomstig de wet tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer heeft u het recht deze gegevens te raadplegen of te verbeteren.

Mandaat SEPA Europese domiciliëring terugkerende invordering (Business to Customer)

Door dit mandaat te tekenen, staat u ACLVB toe om instructies te versturen naar uw bank om uw rekening te debiteren en staat u uw bank toe uw rekening te debiteren volgens de instructies van ACLVB. U hebt recht op terugbetaling door uw bank volgens de voorwaarden beschreven in de overeenkomst die u met haar getekend hebt. Elke aanvraag tot terugbetaling moet voorgelegd worden binnen de 8 weken volgend op de datum van het debet van uw rekening. Uw bank kan u inlichten over uw rechten verbonden aan uw mandaat.

GEGEVENS REKENINGHOUDER (in te vullen door schuldenaar)

naam

adres

.....

rekeningnummer:

IBAN BIC

naam lid (indien rekeninghouder ≠ lid)

opgemaakt te handtekening

datum

GEGEVENS SCHULDEISER

naam: ACLVB

schuldeiseridentificatie: BE66 007 0850330011

adres: Koning Albertlaan 95, 9000 Gent, België

VOORBEHOUDEN VOOR ACLVB

reden domiciliëring: lidgeld voor lidnummer

.....

mandaatnummer

Gelieve het bovenstaande formulier terug te bezorgen aan uw ACLVB-kantoor. Bij stopzetting van de domiciliëring dient de schuldmandataris (ACLVB) verwittigd te worden.